



## YLEISESTI PERUNKIRJOITUKSESTA

- Perunkirjoitus on vainajan varoista ja veloista sekä vainajan perillisistä tehtävä virallinen selvitys vainajan kotipaikan verotoimistolle perintöverotuksen toimittamista varten.
- Perunkirjoitus ei ole perinnönjako, mutta perukirja toimii myös perinnönjaon pohjana.
- Perunkirjoitus on pidettävä (3) kolmen kuukauden kuluessa kuolemasta, mutta siihen voi tarpeen vaatiessa hakea lisää aikaa.
- Perunkirjoitusta varten on hankittava sukuselvitys kuolleesta joko seurakunnan toimistoista tai maistraatista. Selvityksen on oltava aukoton kuolemasta (15) viiteentoista ikävuoteen tai syntymään saakka. Jos joku kuolinpesän osakkaista on kuollut, hänestä on myös tehtävä täydellinen sukuselvitys hänen perillistensä selvittämiseksi.
- Vainajan varojen luetteloiminen on tärkeä osa perunkirjoitusta ja omaisuus merkitään perukirjaan käyvän arvon mukaisesti. **Mikäli vainajalta jäi leski, myös hänen omaisuutensa on lueteltava perukirjassa.**
- Mikäli kuolinpesän tilillä on varoja voi Kuolinpesän osakas viedä kuolinpesälle tulleet vainajan pankkiin maksettavaksi. Tällöin pesän osakkaalla on oltava virkatodistus, josta selviää kuolinpesän osakkuus.
- Mikäli kuolinpesä on vähävarainen/varaton, kaikki muut laskut paitsi hautajaisjärjestelyistä aiheutuneet tilaajavastuullisen laskut voidaan jättää maksamatta, kunnes perunkirjoitus on pidetty.
- **MIKÄLI KUOLINPESÄ ON RIITAINEN, ARVIOIMME TAPAUKOKHTAISESTI MAHDOLLISUUTEMME LAATIA PERUKIRJA.**

## PERUNKIRJOITUSTOIMEKSIANTO

Ystävällisesti pyydämme ottamaan mukaan **ensitapaamiseen** alla mainittuja asiakirjoja ja selvityksiä vainajan ja lesken osalta. Kaikki asiakirjat mitä perukirjaa varten tarvitaan, tulee toimittaa perukirjan laatijalle vähintään **kaksi (2) viikkoa** ennen perunkirjoitustilaisuutta

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Vainajaa ja pesänosakkaita koskevat sukuselvitykset ja virkatodistukset.   | <input type="checkbox"/> Tiedot vainajan tai lesken osakkuudesta jakamattomiin kuolinpesiin, niissä olevien omaisuuksien selvitys ja arviot. |
| <input type="checkbox"/> Alkuperäinen testamentti (tai säilyttävän tahon oikeaksi todistama)  | <input type="checkbox"/> Mahdollinen metsätaloussuunnitelma/ arviolausunto, mikäli olemassa metsäkiinteistöjä                                |
| <input type="checkbox"/> Rekisteröity avioehtosopimus   | <input type="checkbox"/> Tiedot omistuksista yrityksissä tai maatalomistuksista (kaupparekisteriote, tilinpäätöstiedot, ym.)                 |
| <input type="checkbox"/> Jos taustalla on ollut avioero, mukaan myös osituskirja tai omaisuuden erottelukirja.  | <input type="checkbox"/> Tiedot annetuista merkittävistä lahjoista, ennakkoperinnöistä, jäljennökset mahdollisista lahjakirjoista.           |
| <input type="checkbox"/> Mahdollisen aiemmin kuolleen puolison perukirja.   | <input type="checkbox"/> tiedot saaduista merkittävistä lahjoista, testamenttisaannoista, joissa avio-oikeuden poissulkeva merkintä          |
| <input type="checkbox"/> Mahdollisen aiemmin kuolleen puolison jälkeen laadittu ositus-/perinnönjakokirja liitteineen.  | <input type="checkbox"/> ajoneuvorekisteriotteet   |
| <input type="checkbox"/> Asiakkuusilmoitukset pankeista kuolinpäivältä, mukaan lukien S-Pankki ja osuuskauppa Tradeka.  | <input type="checkbox"/> Aseluvat/ tiedot aseista  |
| <input type="checkbox"/> Mikäli vainajalta jäi leski (ja oli avio-oikeus) myös lesken osalta tiedot tileistä ja omistuksista.   | <input type="checkbox"/> Mahdollisesti annetut yksityiset velkakirjat/olemassa olevat saatavat.  |
| <input type="checkbox"/> Saldotodistukset henkivakuutuskorvauksista ja hautausavustuksista  | <input type="checkbox"/> Mahdollinen ulkomainen varallisuus/ velat   |
| <input type="checkbox"/> Veroilmoitus ja kiinteistöverotuspäätös  | <input type="checkbox"/> Mahdollinen testamentista/ perinnöstä luopumisajatus osakkailla   |
| <input type="checkbox"/> Maanmittauslaitoksen lainhuutotodistus, mikäli pesässä tai leskellä on omistuksessa kiinteistöjä. Sekä arvio kiinteistön arvosta.  | <input type="checkbox"/> Tiedot mahdollisesta arvokkaasta irtaimistosta ja sen arvosta.  |
| <input type="checkbox"/> Mahdollinen isännöitsijätodistus ja /tai kopio osakekirjasta, mikäli pesässä asunto-osake tai autotalli osake sekä arvio asunnon käyvästä myyntihinnasta (verotusarvo ei yleisimmin ole käypäarvo) | <input type="checkbox"/> Kuitit hautauskuluista ja hautakivestä ja muista kuolinpäivänä maksamattomista eristä                               |
| <input type="checkbox"/> Selvitys tallelokeron sisällöstä   |  |

**HINNASTO:** Perunkirja alk. 795 € hautauspalvelun kauttamme hoitaneille alk. 695 €. Perukirja missä leski osakkaana alk. 895 € hautauspalvelun kauttamme hoitaneille alk. 795 € Kutsu perunkirjoitukseen: normaaliposti 15€/kpl, kirjattu kirje 25€/kpl. Testamentin tiedoksiannot: normaaliposti 30 €/kpl, kirjattu kirje 35€/kpl. Sukuselvitystyö, lisäselvitykset sekä pankissa asiointi 110 €/h virkatodistuksen tilaus 10 €/kpl + todistusmaksu.