



YLEISESTI PERUNKIRJOITUKSESTA

- Perunkirjoitus on vainajan varoista ja veloista sekä vainajan perillisistä tehtävä virallinen selvitys vainajan kotipaikan verotoimistolle perintöverotuksen toimittamista varten.
- Perunkirjoitus ei ole perinnönjako, mutta perukirja toimii myös perinnönjaon pohjana.
- Perunkirjoitus on pidettävä (3) kolmen kuukauden kuluessa kuolemasta, mutta siihen voi tarpeen vaatiessa hakea lisää aikaa.
- Perunkirjoitusta varten on hankittava sukuselvitys kuolleesta joko seurakunnan toimistoista tai maistraatista. Selvityksen on oltava aukoton kuolemasta (15) viiteentoista ikävuoteen tai syntymään saakka. Jos joku kuolinpesän osakkaista on kuollut, hänestä on myös tehtävä täydellinen sukuselvitys hänen perillistensä selvittämiseksi.
- Vainajan varojen luetteloiminen on tärkeä osa perunkirjoitusta ja omaisuus merkitään perukirjaan käyvän arvon mukaisesti. **Mikäli vainajalta jäi leski, myös hänen omaisuutensa on luettelava perukirjassa.**
- Mikäli kuolinpesän tilillä on varoja voi Kuolinpesän osakas viedä kuolinpesälle tulleet vainajan pankkiin maksettavaksi. Tällöin pesän osakkaalla on oltava virkatodistus, josta selviää kuolinpesän osakkuus.
- Mikäli kuolinpesä on vähävarainen/varaton, kaikki muut laskut paitsi hautajaisjärjestelyistä aiheutuneet tilaajavastuullisen laskut voidaan jättää maksamatta, kunnes perunkirjoitus on pidetty.
- **MIKÄLI KUOLINPESÄ ON RIITAINEN, ARVIOIMME TAPAUKOKHTAISESTI MAHDOLLISUUTEMME LAATIA PERUKIRJA.**

PERUNKIRJOITUSTOIMEKSIANTO

Ystävällisesti pyydämme ottamaan mukaan **ensitapaamiseen** alla mainittuja asiakirjoja ja selvityksiä vainajan ja lesken osalta. Kaikki asiakirjat mitä perukirjaa varten tarvitaan, tulee toimittaa perukirjan laatijalle vähintään **kaksi (2) viikkoa** ennen perunkirjoitustilaisuutta.

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Viimeisin esitetyt veroilmoitus | <input type="checkbox"/> Tiedot vainajan tai lesken osakkuudesta jakamattomiin kuolinpesiin, niissä olevien omaisuuksien selvitys ja arviot. |
| <input type="checkbox"/> Vainajaa ja pesäosakkaita koskevat sukuselvitykset ja virkatodistukset. Todistus vähintään viimeisimmästä seurakunnasta, jossa hän oli kirjoilla kuollessaan tai maistraatista mikäli hän ei kuulunut seurakuntaan. | <input type="checkbox"/> Mahdollinen metsätaloussuunnitelma/ arviolausunto, mikäli olemassa metsäkiinteistöjä |
| <input type="checkbox"/> Alkuperäinen testamentti (tai säilyttävän tahon oikeaksi todistama) | <input type="checkbox"/> Tiedot omistuksista yrityksissä tai maatalomistuksista (kaupparekisteriote, tilinpäätöstiedot, ym.) |
| <input type="checkbox"/> Rekisteröity avioehtosopimus | <input type="checkbox"/> Tiedot annetuista merkittävistä lahjoista, ennakkoperinnöistä, jäljennökset mahdollisista lahjakirjoista. |
| <input type="checkbox"/> Jos taustalla on ollut avioero, mukaan myös osituskirja tai omaisuuden erottelukirja. | <input type="checkbox"/> tiedot saaduista merkittävistä lahjoista, testamenttisaannoista, joissa avio-oikeuden poissulkeva merkintä |
| <input type="checkbox"/> Mahdollisen aiemmin kuolleen puolison perukirja. | <input type="checkbox"/> ajoneuvorekisteriotteet |
| <input type="checkbox"/> Mahdollisen aiemmin kuolleen puolison jälkeen laadittu ositus-/perinnönjakokirja liitteineen. | <input type="checkbox"/> Aseluvat/ tiedot aseista |
| <input type="checkbox"/> Asiakkuusilmoitukset pankeista, mukaan lukien S-Pankki ja osuuskauppa Tradeka | <input type="checkbox"/> Mahdollisesti annetut yksityiset velkakirjat/olemassa olevat saatavat. |
| <input type="checkbox"/> Saldotodistukset henkivakuutuskorvauksista ja hautausavustuksista | <input type="checkbox"/> Mahdollinen ulkomainen varallisuus/ velat |
| <input type="checkbox"/> Kiinteistöverotuspäätös mikäli pesässä kiinteistöjä | <input type="checkbox"/> Mahdollinen testamentista/ perinnöstäluopumisajatus osakkailla |
| <input type="checkbox"/> Mahdollinen isännöitsijäntodistus ja /tai kopio osakekirjasta, mikäli pesässä asunto-osake tai autotalli osake sekä arvio asunnon käyvästä myyntihinnasta (verotusarvo ei käy) | <input type="checkbox"/> Tiedot mahdollisesta arvokkaasta irtaimistosta ja sen arvosta. |
| <input type="checkbox"/> Selvitys tallelokeron sisällöstä | <input type="checkbox"/> Kuitit hautauskuluista ja hautakivestä ja muista kuolinpäivänä maksamattomista eristä |

HINNASTO: Perukirja alk. 695€ hautauspalvelun kauttamme hoitaneille alk. 595€.
Perukirja missä leski osakkaana alk. 795€ hautauspalvelun kauttamme hoitaneille alk. 695€
Kutsu perunkirjoitukseen 15€ kpl. Testamentin tiedoksiannot 30€/kpl. lisätyöt ja selvitykset sekä pankissa asiointi 110€/h Sukuselvitystyöt: virkatodistuskasvu + 10€ tilausmaksu/todistus